

Nr. p.k.	Nekustamā īpašuma nosaukums	Nekustamā īpašuma adrese	Iznomājamās platības paredzētais lietošanas mērķis	Iznomājamā platība, m <sup>2</sup>	Domājamā zemes gabala daļas (m <sup>2</sup> ) platība, kas saistīta ar iznomājamo platību ēkās, būvēs	Būves kadastra apzīmējums	Lietošanas mērķis ēkai	Īpašuma kadastra numurs	Iznomāšanai paredzētais objekts	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Lietošanas mērķis zemei	Paredzamais līguma darbības termiņš	Minimālā nomas maksa, bez PVN	Papildus nomas maksai tiek piemērotas izmaksas Līguma sagatvošanas maksa (vienreizēja maksa)
1	Dzelzceļa stacijas ēka	Stacijas laukums 5, Cēsīs, Cēsu novads	autoostas pakalpojumu sniegšana	41.8 m <sup>2</sup> kases un dispečeru telpas 44.54 m <sup>2</sup> uzgaidāmās zāles 1/3 daļa	116 m <sup>2</sup>	42010051315016	1241	42015050078	kases un dispečeru telpas, uzgaidāmās zāles 1/3 daļa un zemes vienības domājamā daļa	42010051301	1101; 1103; 0801; 1001; 0601; 1106	5 gadi (sākot ar 01.04.2025.)	7.00 EUR/m <sup>2</sup>	15.00 EUR
2	Dzelzceļa stacijas ēka	Stacijas laukums 5, Cēsīs, Cēsu novads	kafejnīcas vajadzībām	51.10 m <sup>2</sup>	69 m <sup>2</sup>	42010051315016	1241	42015050078	telpas un zemes vienības domājamā daļa	42010051301	1101; 1103; 0801; 1001; 0601; 1106	5 gadi (sākot ar 01.04.2025.)	7.00 EUR/m <sup>2</sup>	15.00 EUR
3	Dzelzceļa stacijas ēka	Stacijas laukums 5, Cēsīs, Cēsu novads	reklamas stendu izvietojumam	3.00 m <sup>2</sup>	-----	42010051315016	1241	42015050078	divas vietas (katra vieta 1.5 m <sup>2</sup> ) dzelzceļa stacijas ēkā	-----	-----	5 gadi (sākot ar 01.04.2025.)	20.00 EUR/vieta	15.00 EUR
4	Stacijas ēka (Daudzeva)	"Stacija Daudzeva", Daudzevas pagasts, Aizkraukles novads	biroja vajadzībām	35.8 m <sup>2</sup>	54 m <sup>2</sup>	32500040331013	1241	32505040007	telpas un zemes vienības domājamā daļa	32500040331	1101	1 gads	3.50 EUR/m <sup>2</sup>	15.00 EUR
5	Noliktavas ēka	Nometņu iela 33, Daugavpils	noliktava sāls vairumtirdzniecībai	239.5 m <sup>2</sup>	251 m <sup>2</sup>	05000021301001	1252	nav norādīts	telpas un zemes vienības domājamā daļa	05000021301	1101; 1001	5 gadi (sākot ar 01.04.2025.)	1.80 EUR/m <sup>2</sup>	15.00 EUR
6	Saimniecības ēka	Zemgales prospekts 27 k-4, Jelgava	komercdarbībai, pakalpojumu sniegšanai	21,1	43	09000060326016	1274	09005060030	telpa un zemes vienības domājamā daļa	09000060196	1101	1 gads	1.80 EUR/m <sup>2</sup>	15.00 EUR

Pretendentu pieteikšanās termiņš līdz 18.02.2025. plkst.12.00  
Pretendents piedāvājumu var iesniegt līdz norādītajam termiņam papīra formā vai elektroniskā formātā.  
Papīra formā dokumentus var iesniegt personīgi LDz Kancelejā, ar kurjera starpniecību vai vēstulē, nosūtot pa pastu: Rīga, Emīlijas Benjamiņas iela 3, LV-1050, 100 kab., uz aplokšnes norādot:  
**"Nekustamā īpašuma pārvalde Komerccdarbības daļa  
Neatvērt līdz 18.02.2025. plkst. 12.00".**

Elektroniskā formātā, parakstot ar drošu elektronisko parakstu\* un nosūtot uz info@ldz.lv. Iesniedzot elektroniski parakstītu iesniegumu, pretendents var tajā piedāvājuma sadaļu (nomas maksas apmēru) pievienot kā atsevišķu šifrētu kodētu dokumentu, kura atvēršanai nepieciešama parole. Pretendents pēc iesniegšanas termiņa paroli nosūta uz info@ldz.lv atvēršanas kodu uzreiz pēc iesniegšanas termiņa.

**Papildus nomas maksai tiek piemērotas administratīvās izmaksas par līguma sagatavošanu un Nomnieks kompensē Iznomātājam pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu par nomas maksas noteikšanu.**  
Kontaktpersonas: D.Putniņš 20297872, A.Bogdanovs 67233756.

\*Ja iesniedzējam elektroniska piedāvājuma iesniegšana ir ērtāka un tas apzinās visus riskus, kādi eksistē pie piedāvājuma iesniegšanas elektroniskā veidā (netiek nodrošināta piedāvājuma satura neredzamība (konfidencialitāte)) iesniedzējs var iesniegt arī nekodētu piedāvājumu.