

VAS "Latvijas dzelzceļš" iznomāšanai paredzētās nekustamās mantas saraksts

Nr. p.k.	Nekustamā īpašuma nosaukums	Nekustamā īpašuma adrese	Iznomājamās platības paredzētais lietošanas mērķis	Iznomājamā platība, m ²	Domājamā zemes gabala daļas (m ²) platība, kas saistīta ar iznomājamo platību ēkās, būvēs	Būves kadastra apzīmējums	Lietošanas mērķis ēkai	Īpašuma kadastra numurs	Iznomāšanai paredzētais objekts	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Lietošanas mērķis zemei	Paredzamais līguma darbības termiņš	Minimālā nomas maksa, bez PVN	Līguma sagatavošanas maksa (vienreizēja maksa)	Kompensācija par neatkarīgo vērtētāju (vienreizēja maksa), ar PVN
1	---	Krustpils iela 20, Rīga	saimnieciskās darbības veikšanai	250 m ²	reāla daļa, m ²	---	---	---	zemes vienības daļa	01000782168	1101	5 gadi	75.00 EUR/mēn.		242.00 EUR
	Noliktava	Krustpils iela b/n, Rīga		125.7 m ²	133 m ² zemes domājamā daļa	01000782168036	1252	nav norādīts	telpu kopums un zemes vienības domājamā daļa	01000782168	1101		1.50 EUR/m ²	80.00 EUR	0.00 EUR
2	Stacija	Brīvības iela 9, Ogre	preču tirdzniecība	20.00 m ²	34 m ² zemes domājamā daļa	74010010416002	1241	74015010322	telpa un zemes vienības domājamā daļa	74010010416	1101	5 mēneši	4.50 EUR/m ²	15.00EUR	0.00 EUR

Pretendentu pieteikšanās termiņš līdz 11.04.2025. plkst.12.00

Pretendents piedāvājumu var iesniegt līdz norādītajam termiņam papīra formā vai elektroniskā formātā.

Papīra formā dokumentus var iesniegt personīgi LDz Kancelejā, ar kurjera starpniecību vai vēstulē, nosūtot pa pastu: Rīga, Emīlijas Benjamiņas iela 3, LV-1050, 100 kab., uz aploksnes norādot:

"Nekustamā īpašuma pārvalde Komerccarbības daļa
Neatvērt līdz 11.04.2025. plkst. 12.00".

Elektroniskā formātā, parakstot ar drošu elektronisko parakstu* un nosūtot uz info@ldz.lv. Iesniedzot elektroniski parakstītu iesniegumu, pretendents var tajā piedāvājuma sadaļu (nomas maksas apmēru) pievienot kā atsevišķu šifrētu kodētu dokumentu, kura atvēršanai nepieciešama parole. Pretendents pēc iesniegšanas termiņa paroli nosūta uz info@ldz.lv atvēršanas kodu uzreiz pēc iesniegšanas termiņa.

Papildus nomas maksai tiek piemērotas administratīvās izmaksas par līguma sagatavošanu.

Kontaktpersonas: A.Dzevaltovska +371 25910688, alla.dzevaltovska@ldz.lv., D.Putniņš +371 20297872, dairis.putnins@ldz.lv

*Ja iesniedzējam elektroniska piedāvājumu iesniegšana ir ērtāka un tas apzinās visus riskus, kādi eksistē pie piedāvājuma iesniegšanas elektroniskā veidā (netiek nodrošināta piedāvājuma satura neredzamība (konfidencialitāte)) iesniedzējs var iesniegt arī nekodētu piedāvājumu.