Apstiprināti

ar SIA “LDZ ritošā sastāva serviss”

valdes 2016.gada \_\_\_.aprīļa

lēmumu Nr. \_\_\_\_-2016

**Divu 2M62 sērijas maģistrālo dīzeļlokomotīvju pārdošanas noteikumi**

## Šie noteikumi nosaka divu 2M62 sērijas maģistrālo dīzeļlokomotīvju pārdošanas kārtību. Noteikumi ir izdoti, pamatojoties uz SIA “LDZ ritošā sastāva serviss” valdes 2016.gada 6.aprīļa lēmumu Nr.20/7-2016, saskaņā ar “Kustamās mantas atsavināšanas noteikumiem” (apstiprināti ar valdes 2016.gada 13.aprīļa lēmumu Nr.21/3-2016).

 Mantas pārdošanu organizē pastāvīgā kustamās mantas izsoles komisija (izveidota ar valdes 2015.gada 23.decembra lēmumu Nr.58/13-2015), turpmāk – komisija.

**INFORMĀCIJA PAR PĀRDODAMO KUSTAMO MANTU**

## 1. Mantas nosaukums, atrašanās vieta, īpašnieks

1.1. Divas 2M62 sērijas dīzeļlokomotīves, turpmāk kopā/atsevišķi arī – Manta: dīzeļlokomotīve ar Nr.1135 (SAP Nr.251 0000 000 024) un dīzeļlokomotīve ar Nr.1188 (SAP Nr.251 0000 000 033).

1.2. Mantas īpašnieks ir SIA “LDZ ritošā sastāva serviss”, turpmāk arī - pārdevējs, vienotais reģistrācijas numurs 40003788351, juridiskā adrese Gogoļa iela 3, Rīga, LV- 1050; biroja adrese Turgeņeva iela 21, Rīga, LV-1050.

1.3. Manta atrodas Lokomotīvju ielā 35, Rēzeknē, pārdevēja Rēzeknes rezerves bāzes teritorijā.

## 2. Mantas īss raksturojums

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Sērija | 2M62 | 2M62 |
| Numurs | 1135 | 1188 |
| SAP numurs | 251 0000 00024 | 251 0000 00033 |
| Izlaiduma gads | 1986 | 1986 |
| Noskrējiens kopējais (km) | 1671000 | 1881000 |
| Nepieciešamais remonts | TR1 | TR1 |

## 3. Norāde par Mantas apgrūtinājumiem

Manta nav apgrūtināta ar lietu tiesībām vai parādiem.

# mantas pārdoŠana

## 4. Mantas izsoles sākumcena

4.1. Manta ir sadalīta Lotēs, katrai Lotei ir noteikta šāda izsoles sākuma cena (bez PVN):

Lote Nr.1 - dīzeļlokomotīve ar Nr.1135 – 86 100,00 EUR (bez PVN);

Lote Nr.2 - dīzeļlokomotīve ar Nr.1188 – 82 650,00 EUR (bez PVN).

**5. Mantas pārdošanas metode**

5.1. Manta tiek pārdota mutiskā izsolē ar augšupejošu soli, ja uz izsoli ierodas ne mazāk kā divi izsoles dalībnieki.

5.2. Par izsoles dalībnieku (solītāju) tiks uzskatīta persona, kura līdz izsoles sākuma brīdim ir veikusi pirkuma nodrošinājuma pārskaitījumu uz pārdevēja kontu.

**6.** **Izsoles solis**

6.1. Izsoles solis katrai Lotei ir noteikts 500,00 EUR (pieci simti euro).

**7. Pirkuma nodrošinājums**

7.1. Personas, kas vēlas piedalīties Mantas izsolē, iemaksā pārdevēja kontā pirkuma nodrošinājumu 2000,00 EUR (divi tūkstoši euro).

7.2. Pirkuma nodrošinājums ir iemaksājams šādā SIA “LDZ ritošā sastāva serviss”, vienotais reģistrācijas Nr.40003788351, norēķinu kontā: LV78 RIKO 0002 0131 0013 2, AS “DNB banka”, SWIFT kods RIKOLV2X. Iemaksas mērķis: “Dīzeļlokomotīvju 2M62 pirkuma nodrošinājums”.

**8. Informācija par sludinājuma publicēšanu**

8.1. Sludinājumu par Mantas pārdošanu izsolē publicē VAS „Latvijas dzelzceļš” mājas lapā [www.ldz.lv](http://www.ldz.lv).

8.2. Sludinājumā tiek norādīts:

8.2.1. Mantas īss raksturojums, atrašanās vietas adrese;

8.2.2. izsoles sākumcena;

8.2.3. kur un kad var iepazīties ar Mantas novērtējumu un pārdošanas noteikumiem, Mantu un tās dokumentāciju;

8.2.4. izsoles datums, vieta, laiks;

8.2.5. rīcība viena solītāja ierašanās gadījumā;

8.2.6. pirkuma nodrošinājuma apmērs un bankas konts, kurā tas jāieskaita;

8.2.7. pārdevēja kontaktinformācija.

**9. Izsoles procedūra**

9.1. Izsole notiek tikai tad, ja uz to ierodas ne mazāk kā divi izsoles dalībnieki.

9.2. Izsoli vada komisijas priekšsēdētājs, izsoles gaitu aktā fiksē komisijas sekretārs.

9.3. Izsoles dalībnieks, reģistrējoties izsolei, uzrāda pasi vai personas identifikācijas apliecību, bet pārstāvot citu personu – arī pilnvaru (fiziskās personas pārstāvībai uzrāda notariāli apliecinātu pilnvaru). Trešās personas, kuras vēlas sekot līdzi izsoles gaitai un nav izsoles dalībnieki, var atrasties izsoles telpā ar komisijas priekšsēdētāja atļauju, uzrādot personu apliecinošu dokumentu. Atteikuma gadījumā komisijas priekšsēdētājam nav jāpamato savs atteikums.

9.4. Komisijas priekšsēdētājs nosauc izsolāmās mantas sākumcenu un izsoles soli, un jautā izsoles dalībniekiem, vai kāds sola vairāk. Solītāju solītās cenas komisijas priekšsēdētājs paziņo mutvārdos un komisijas sekretārs tās ieraksta izsoles aktā, kamēr vien turpinās pārsolīšana.

9.5. Ja neviens no izsoles dalībniekiem nepārsola sākumcenu, tad izsole uzskatāma par nenotikušu, un dalībnieku iemaksātais pirkuma nodrošinājums netiek atmaksāts.

9.6. Komisijas sekretārs sagatavo izsoles aktu tik eksemplāros, cik ir izsoles uzvarētāju, plus viens eksemplārs, un to paraksta komisijas locekļi un sekretārs, izsoles uzvarētājs un pārējie izsoles dalībnieki. Izsoles uzvarētājs ar savu parakstu vienlaikus apliecina nosolītās Mantas pirkšanu. Visiem izsoles dalībniekiem ir pienākums parakstīt izsoles aktu.

9.7. Gadījumā, ja izsoles uzvarētājs atsakās parakstīt izsoles aktu, vai pēc izsoles akta parakstīšanas pirkuma līgumu, vai noteiktajā termiņā nenoslēdz pirkuma līgumu, tiek uzskatīts, ka izsoles uzvarētājs līdz ar to ir atteicies no Mantas pirkšanas un viņam netiek atmaksāts iemaksātais pirkuma nodrošinājums. Tādā gadījumā Mantu tiek piedāvāts pirkt solītājam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, atbilstoši aktā norādītajai izsoles dalībnieka solītajai cenai.

9.8. Izsoles dalībniekam, kurš nav uzvarējis izsolē, nekavējoties, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc izsoles, tiek atmaksāts iemaksātais pirkuma nodrošinājums, pārskaitot to uz izsoles dalībnieka norādīto bankas kontu.

9.9. Izsoles uzvarētāja (pircēja) samaksātais pirkuma nodrošinājums tiek ieskaitīts Mantas cenā, proti, pircējs piemaksā starpību starp nosolīto cenu un iemaksāto pirkuma nodrošinājumu.

9.10. Izsoles priekšsēdētājs ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc izsoles iesniedz izsoles aktu apstiprināšanai pārdevēja valdei, un pēc apstiprinājuma saņemšanas nosūta vēstuli izsoles uzvarētājam, paziņojot tam par tiesībām noslēgt nosolītās Mantas pirkuma līgumu.

**10. Nenotikusi izsole**

10.1. Ja uz izsoli nav ieradies neviens izsoles dalībnieks.

10.2. Ja izsolē neviens no izsoles dalībniekiem nepārsola izsoles sākumcenu.

10.3. Ja neviens no izsoles dalībniekiem neparaksta izsoles aktu.

10.4. Ja neviens no izsoles dalībniekiem, kurš parakstījis izsoles aktu, nepiekrīt Mantas pirkšanai par savu nosolīto cenu, gadījumā, ja izsoles uzvarētājs atsakās parakstīt izsoles aktu vai slēgt līgumu.

10.5. Ja SIA “LDZ ritošā sastāva serviss” valde objektīvu iemeslu dēļ neapstiprina izsoles aktu.

11. Par izsoles rezultātiem, nenotikušu izsoli tiek sastādīts attiecīgs akts, kurā tiek fiksēti šie fakti un citas ziņas. Aktu paraksta komisijas locekļi un sekretārs un izsoles dalībnieki.

12. Noteikumu 10.1.-10.4. punktos minētajos gadījumos izsoles dalībnieku iemaksātais pirkuma nodrošinājums netiek atmaksāts.

**13. Mantas pārdošana bez izsoles**

13.1. Mantas pārdošana bez izsoles notiek tikai tādā gadījumā, kad uz Mantas izsoli ir ieradies tikai viens izsoles dalībnieks. Šim dalībniekam Manta tiek pārdota par izsoles sākumcenu.

13.2. Komisijas sekretārs sagatavo aktu 2 (divos) eksemplāros un to paraksta komisijas locekļi un sekretārs un vienīgais izsoles dalībnieks.

13.3. Ja vienīgais izsoles dalībnieks, kurš ieradies uz izsoli, atsakās noslēgt, vai noteiktajā termiņā nenoslēdz pirkuma līgumu, iemaksātais pirkuma nodrošinājums netiek atmaksāts.

**MAKSĀŠANAS LĪDZEKĻI UN MAKSĀŠANAS KĀRTĪBA**

**14. Maksāšanas līdzekļi.**

Maksāšanas līdzeklis ir euro (EUR).

**15. Maksājumu kārtība un termiņi.**

15.1. Pēc pirkuma līguma parakstīšanas, pārdevējs nekavējoties iesniedz pircējam rēķinu par pilnu (100%) pirkuma maksu, no kuras atskaitīts iemaksātais pirkuma nodrošinājums.

15.2. Pirkums tiek aplikts ar pievienotās vērtības nodokli saskaņā ar likumu.

15.3. Par pilnas pirkuma maksas samaksas nokavējumu, pārdevējs ir tiesīgs saņemt no pircējalīgumsodu 0,1% (nulle komats viens procents) apmērā no laikā nesamaksātās summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10 % (desmit procenti) no pirkuma maksas.

15.4. Ja pilna pirkuma maksa par Mantu nav samaksāta 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā no pirkuma līguma parakstīšanas brīža, pārdevējam ir tiesības vienpusēji atkāpties no pirkuma līguma un neatmaksāt (paturēt sev) pircēja samaksāto pirkuma nodrošinājumu.

15.5. Pircējam Manta tiek nodota pēc pilnas pirkuma maksas summas samaksāšanas.

**PIRCĒJA PIENĀKUMI, NODODAMĀS TIESĪBAS UN SAISTĪBAS**

**16. Pircēja pienākumi:**

16.1. Pircējs pēc preču pavadzīmes un Mantas pieņemšanas - nodošanas akta parakstīšanas saskaņā ar noslēgto pirkuma līgumu uzņemas visus riskus par Mantu, tai skaitā par Mantas bojājumu vai bojāeju nejauša gadījuma dēļ. Pircējs pats par saviem līdzekļiem organizē Mantas apsargāšanu.

16.2. Pircējs apņemas par saviem līdzekļiem 20 (divdesmit) kalendāro dienu laikā izvest Mantu no pārdevēja teritorijas. Ja pircējs un pārdevējs ir noslēguši līgumu par Mantas remontu, minētais termiņš tiek rēķināts no remonta pabeigšanas dienas.

16.3. Ja pircējs neizved Mantu 16.2.punktā noteiktajā termiņā, tad pircējs apņemas uz pārdevēja izsniegtā rēķina pamata segt pārdevēja izdevumus, kas tam radīsies saistībā ar Mantas atrašanos pārdevēja teritorijā.

**17. Īpašuma tiesību iegūšana.**

Īpašuma tiesības uz Mantu pircējs iegūst pēc 100% pirkuma maksas summas samaksas.

**18. Pirkuma līgums**

Pircējam un pārdevējam līdz datumam, kas ir norādīts pārdevēja paziņojumā par pirkuma līguma slēgšanu, jānoslēdz Mantas pirkuma līgums saskaņā ar šiem noteikumiem pievienoto līguma projektu (pielikums Nr.1). Līguma sarunu gaitā var tikt precizēti atsevišķi līguma projekta noteikumi, izņemot līguma būtiskās sastāvdaļas.

**Pielikums Nr.1**

**PIRKUMA LĪGUMS Nr.RSS-\_\_\_\_\_\_\_\_**

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “LDZ ritošā sastāva serviss”, vienotais reģistrācijas numurs 40003788351, juridiskā adrese Gogoļa iela 3, Rīga, LV- 1050, biroja adrese Turgeņeva iela 21, Rīga, LV-1050, turpmāk “pārdevējs”, rīkotājdirektores Svetlanas Bergas personā un \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ personā, kuri rīkojas saskaņā ar valdes 2016.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_ lēmumu Nr.\_\_\_\_, no vienas puses, un

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, turpmāk “pircējs”, no otras puses, abi kopā saukti “līdzēji”, labā ticībā, bez viltus, maldības un spaidiem noslēdz šo pirkuma līgumu līgumu, saistošu arī līdzēju tiesību un pienākumu pārņēmējiem.

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Pārdevējs pārdod un nodod pircējam, bet pircējs pērk un pieņem no pārdevēja šādu pārdevējam piederošo kustamo mantu:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, turpmāk - Manta.

## 1.2. Mantas īss raksturojums: Dīzeļlokomotīve ar Nr.\_\_\_\_\_ ar šādu tehnisko raksturojumu:

|  |  |
| --- | --- |
| Sērija | 2M62 |
| Numurs |  |
| SAP numurs |  |
| Izlaiduma gads | 1986 |
| Noskrējiens kopējais (km) |  |
| Nepieciešamais remonts |  |

1.3. Pircējs ir apsekojis Mantu, novērtējis tās tehnisko stāvokli kā apmierinošu un atbilstošu pircēja nolūkiem, un pērk Mantu ar atrunu *“kā tā stāv”*.

1.4. Mantas nodošanas vieta: Lokomotīvju ielā 35, Rēzeknē, pārdevēja Rēzeknes rezerves bāzes teritorijā.

1.5. Līdzēji apliecina, ka viņi apzinās Mantas vērtību un atsakās celt viens pret otru prasību par līguma atcelšanu vai pirkuma maksas maiņu pārmērīga zaudējuma dēļ.

2. PIRKUMA MAKSA UN SAMAKSAS NOTEIKUMI

2.1. Līdz Pirkuma līguma noslēgšanas brīdim pircējs ir samaksājis EUR **\_\_\_\_\_\_** (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ euro) kā pirkuma nodrošinājumu. Atlikušo pirkuma maksas daļu EUR **\_\_\_\_\_**(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ euro), tai skaitā PVN \_\_\_\_, pircējs apņemas samaksāt ne vēlāk kā 10 (desmit) kalendāro dienu laikā, skaitot no šā līguma parakstīšanas dienas, ieskaitot to pārdevēja – SIA “LDZ ritošā sastāva serviss”, vienotais reģistrācijas numurs 40003788351, AS ”DNB banka”, kontā Nr. LV78 RIKO 0002 0131 0013 2, SWIFT kods RIKOLV2X.

2.2. Par maksājumu termiņu neievērošanu pārdevējs ir tiesīgs saņemt no pircēja līgumsodu 0,1% (nulle komats viens procents) apmērā no savlaicīgi nesamaksātās summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no pirkuma maksas summas.

2.3. Ja pilna pirkuma maksas summa nav samaksāta 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā no pirkuma līguma parakstīšanas brīža, pārdevējam ir tiesības vienpusēji atkāpties no šā līguma un pircēja samaksātais pirkuma nodrošinājums EUR \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_ euro) paliek pārdevējam.

2.4. Pircējs organizē un sedz visus izdevumus, kas saistīti ar Mantas sagatavošanu transportēšanai un transportēšanu no Mantas nodošanas vietas līdz pircēja norādītajai vietai.

3. TIESISKĀS ATTIECĪBAS

3.1. Pēc līguma parakstīšanas un pilnas pirkuma maksas summas saņemšanas pārdevēja bankas kontā, Manta kopā ar tehnisko dokumentāciju \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_) kalendāro dienu laikā tiek nodota pircējam ar preču pavadzīmi un pieņemšanas - nodošanas aktu, kuru no pārdevēja puses paraksta \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, tālrunis \_\_\_\_\_\_, mob. \_\_\_\_\_\_\_\_, fakss: \_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-pasta adrese: \_\_\_\_\_\_\_\_, bet no pircēja puses \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, tālrunis \_\_\_\_\_\_, mob. \_\_\_\_\_\_\_\_, fakss: \_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-pasta adrese: \_\_\_\_\_\_\_\_.

3.2. Sākot ar preču pavadzīmes un Mantas pieņemšanas - nodošanas akta parakstīšanas brīdi, pircējs ir atbildīgs par normatīvo aktu prasību ievērošanu, kas attiecas uz Mantas ekspluatāciju, uzturēšanu tehniskā kārtībā un kustības drošību, kā arī noteikti uzņemas visus riskus par Mantas bojājumu vai bojāeju nejauša gadījuma dēļ. Pircējs pats par saviem līdzekļiem organizē Mantas apsargāšanu, kā arī apņemas par saviem līdzekļiem 20 (divdesmit) kalendāro dienu laikā izvest Mantu no pārdevēja teritorijas.

3.3. Ja pircējs neizved Mantu 3.2.punktā noteiktajā termiņā, tad pircējs apņemas uz pārdevēja izsniegtā rēķina pamata segt pārdevēja izdevumus, kas tam radīsies saistībā ar Mantas atrašanos pārdevēja teritorijā.

3.4. Īpašuma tiesības uz Mantu pircējs iegūst pēc pilnas pirkuma maksas summas samaksas.

3.5. Pārdevējs garantē, ka Manta nav apgrūtināta parādiem, par to nav strīdu, tā nav arestēta, ieķīlāta, iznomāta trešajām personām, vai kā citādi apgrūtināta.

3.6. Informācija, kas saistīta ar līdzēju sadarbību vai kas par pārdevēju ir nonākusi pircēja rīcībā šī līguma izpildes rezultātā, uzskatāma par pārdevēja komercnoslēpumu, un tā bez iepriekšējas rakstiskas pārdevēja piekrišanas nav izpaužama trešajām personām šī līguma darbības laikā un pēc tam. Šis pienākums neattiecas uz (1) informāciju, kura ir publiski pieejama un (2) informāciju, kas atklājama attiecīgām valsts institūcijām saskaņā ar spēkā esošajiem tiesību aktiem, ja tā tiek sniegta šīm institūcijām. Saņemto pārdevēja komercnoslēpumu saturošo informāciju pircējs apņemas izmantot vienīgi šajā līgumā norādītajam mērķim, ievērojot pārdevēja komercintereses un šo konfidencialitātes pienākumu.

4. NEPĀRVARAMA VARA

4.1. Līdzēji tiek atbrīvoti no atbildības par līgumsaistību nepienācīgu izpildi, ja tā radusies nepārvaramas varas rezultātā, kuru līdzēji nevarēja un tiem nevajadzēja paredzēt un novērst. Nepārvarama vara šī līguma izpratnē ir stihiskas nelaimes, karš, blokāde, u.tml.

4.2. Par minēto apstākļu iestāšanos līdzēji apņemas viens otru informēt ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā, kā arī nevilcinoties pieņemt lēmumu par turpmāko rīcību saistībā ar šī līguma izpildi.

5. STRĪDU IZSKATĪŠANAS KĀRTĪBA

5.1. Visus strīdus un domstarpības, kas var rasties no šī līguma vai sakarā ar šo līgumu, risina pusēm vienojoties. Ja puses nepanāk šādu vienošanos viena mēneša laikā, strīdu nodod izskatīšanai Latvijas Republikas tiesai. No līguma izrietošās saistības apspriežamas saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem. Puses vienojas, ka pirmās instances tiesa, kurā izšķirami strīdi, kas varētu celties par šo līgumu vai tā izpildīšanu, būs Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesa.

6. CITI NOTEIKUMI

6.1. Līgumā neparedzētus jautājumus risinot, līdzēji vadās no Latvijas Republikas tiesību normām.

6.2. Līguma papildinājumi un grozījumi noformējami rakstveidā un pievienojami līgumam kā tā neatņemama sastāvdaļa.

6.3. Līdzēji vienojas, ka jebkurš paziņojums, pieprasījums vai cita informācija un komunikācija, kas sniedzama vai pieprasāma vai atļauta saskaņā ar šo līgumu, iesniedzami rakstveidā un tiks uzskatīti par iesniegtiem,

6.3.1. ja tie ir iesniegti personīgi vai tos ir piegādājis kurjers vai piegādes pakalpojumu sniedzējs – faktiskās piegādes dienā, ko apliecina otras puses apstiprinājums par dokumenta saņemšanu;

6.3.2. ja tie ir nosūtīti ar ierakstītu sūtījumu uz otras puses adresi, kas norādīta līguma rekvizītos – septītajā dienā pēc pasta iestādes zīmogā norādītā datuma par ierakstīta sūtījuma pieņemšanu nosūtīšanai;

6.3.3. ja nosūtīti pa faksu uz otras puses faksa numuru, kas norādīts līguma rekvizītos, un ir faksa aparāta apstiprinājums par sūtījuma piegādāšanu – tajā dienā, kad tie ir nosūtīti;

6.3.4. ja nosūtīti pa e-pastu uz otras puses e-pasta adresi, kas norādīta līguma rekvizītos – dienā, kad otra puse ir apstiprinājusi saņemšanu ar atbildes e-pastu (otras puses e-pasta sistēmas atbilde „e-pasts ir izlasīts” šim mērķim nav pietiekama).

6.4. Līguma 6.3.punktā minētos gadījumos, ja dokumenti ir iesniegti saskaņā ar iepriekš minēto dienā, kas nav darba diena vai pēc parastā darba laika, tie ir uzskatāmi par saņemtiem nākošajā darba dienā.

6.5. Līdzēji apliecina, ka viņiem ir saprotami līguma noteikumi, un ka viņi godprātīgi tos pildīs.

6.6. Līgums stājas spēkā ar tā abpusējas parakstīšanas brīdi un darbojas līdz līdzēju saistību pilnīgai izpildei vai līdz līguma priekšlaicīgai izbeigšanai saskaņā ar šā līguma noteikumiem.

6.7. Līgums sastādīts latviešu valodā uz \_\_\_\_ lapām, divos vienādos eksemplāros, katram līdzējam pa vienam eksemplāram.

|  |  |
| --- | --- |
|  PĀRDEVĒJSSIA “LDZ ritošā sastāva serviss”Juridiskā adrese: Gogoļa iela 3, Rīga, LV - 1050Biroja adrese: Turgeņeva iela 21, Rīga, LV-1050Vienotais reģistrācijas: Nr.40003788351norēķinu konts: Nr. : LV78 RIKO 0002 0131 0013 2, SWIFT kods RIKOLV2X.Saziņas līdzekļi: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  PIRCĒJSJuridiska persona: Juridiskās personas nosaukumsVienotais reģistrācijas Nr.Juridiskā adreseBanka, Konta Nr. Saziņas līdzekļi: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Fiziska persona: Vārds uzvārdsPersonas kods Banka, Konta Nr. Saziņas līdzekļi: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Утверждены

решением правления

ООО “LDZ ritošā sastāva serviss”

№\_\_\_\_\_\_-2016

от \_\_\_. апреля 2016 года

**Условия продажи двух магистральных тепловозов серии 2M62**

## Эти условия устанавливают порядок продажи двух магистральных тепловозов серии 2M62. Условия изданы на основании решения правления ООО “LDZ ritošā sastāva serviss” №20/7-2016 от 6 апреля 2016 года, в соответствии с “Правилами отчуждения движимого имущества” (утверждены решением правления №21/3-2016 от 13 апреля 2016 года).

 Продажу имущества организовывает постоянная комиссия по продаже с торгов движимого имущества (создана решением правления №58/13-2015 от 23 декабря 2015 года), далее – комиссия.

**ИНФОРМАЦИЯ О ПРОДАВАЕМОМ ДВИЖИМОМ ИМУЩЕСТВЕ**

## 1. Название имущества, место нахождения, собственник

1.1. Два тепловоза серии 2M62, далее вместе/по отдельности также – Имущество: тепловоз с №1135 (SAP №251 0000 000 024) и тепловоз с №1188 (SAP №251 0000 000 033).

1.2. Собственником имущества является ООО “LDZ ritošā sastāva serviss”, далее также - продавец, единый регистрационный номер 40003788351, юридический адрес Латвия, г.Рига, ул.Гоголя 3, LV- 1050; адрес бюро Латвия, г.Рига, ул.Тургенева 21, LV- 1050.

1.3. Имущество находится в г.Резекне, ул. Локомотивью 35, на территории продавца - Резекненской базы запаса.

## 2. Краткая характеристика имущества

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Серия | 2M62 | 2M62 |
| Номер | 1135 | 1188 |
| Номер SAP  | 251 0000 00024 | 251 0000 00033 |
| Год выпуска | 1986 | 1986 |
| Общий пробег (км) | 1671000 | 1881000 |
| Необходимый вид ремонта | TР-1 | TР-1 |

## 3. Информация по обязательствам Имущества

Имущество не обремено вещными правами или долгами.

# пРОДАЖА ИМУЩЕСТВА

## 4. Начальная цена при продаже Имущества с торгов

4.1. Имущество разделено на Лоты, для каждого Лота установлена следующая начальная цена (без НДС):

Лот №1 – тепловоз №1135 – 86 100,00 EUR (без НДС);

Лот №2 – тепловоз №1188 – 82 650,00 EUR (без НДС).

**5. Метод продажи Имущества**

5.1. Имущество продается на устных торгах с возрастающим шагом, если на торги явились не менее двух участников торгов.

5.2. Участником торгов считается лицо, которое до момента начала аукциона выполнило перечисление суммы обеспечения покупки на счёт продавца.

**6.** **Шаг торгов**

6.1. Шаг при проведении торгов для каждого Лота установлен в размере 500,00 EUR (пятьсот евро).

**7. Сумма обеспечения покупки**

7.1. Лица, желающие участвовать в торгах Имущества, перечисляют на счёт продавца сумму обеспечения покупки в размере 2000,00 EUR (две тысячи евро).

7.2. Сумма обеспечения покупки перечисляется на расчётный счёт: LV78 RIKO 0002 0131 0013 2, АО “DNB banka”, код SWIFT: RIKOLV2X, ООО “LDZ ritošā sastāva serviss”, единый регистрационный №40003788351. Цель платежа: “Обеспечение покупки тепловозов 2M62”.

**8. Информация о публикации объявления**

8.1. Объявление о Продаже имущества с торгов публикуется на домашней странице ГАО „Latvijas dzelzceļš” [www.ldz.lv](http://www.ldz.lv).

8.2. В объявлении указываются:

8.2.1. краткая характеристика, адрес места нахождения Имущества;

8.2.2. начальная цена при продаже с торгов;

8.2.3. где и когда можно ознакомиться с оценкой и условиями продажи Имущества, самим Имуществом и его документацией;

8.2.4. дата, место, время торгов;

8.2.5. порядок действий если на торги явился один участник;

8.2.6. размер суммы обеспечения покупки и банковский счёт, на который её необходимо перечислить;

8.2.7. контактная информация подавца.

**9. Процедура проведения торгов**

9.1. Торги проводятся только тогда, если на них явилось не менее двух участников.

9.2. Торгами руководит председатель комиссии, ход торгов в акте фиксирует секретарь комиссии.

9.3. Участник торгов, регистрируясь для участия в торгах, предъявляет паспорт или идентификационное удостоверение личности, а представляя другое лицо – также доверенность (представляя физическое лицо предъявляется нотариально заверенная доверенность). Третьи лица, которые желают следить за ходом торгов и не являются участниками торгов, могут находиться в помещении проведения торгов с разрешения председателя комиссии, предъявив документ удостоверяющий личность. В случае отказа председателю комиссии не надо обосновывать своё решение.

9.4. Председатель комиссии называет начальную цену имущества, выставленного на торги, и шаг торгов, и спрашивает у участников торгов, не предлагает ли кто-нибудь большую цену. Предложенные участниками цены председатель комиссии оглашает устно, и секретарь комиссии записывает их в акт, до тех пор, пока продолжаются торги.

9.5. Если ни один из участников торгов не предлагает цену большую чем начальная цена, то торги считаются несостоявшимися, и сумма обеспечения покупки участникам не возвращается.

9.6. Секретарь комиссии подготавливает акт торгов в стольких экземплярах, сколько победителей торгов, плюс один экземпляр, и их подписывают члены комиссии и секретарь, победитель торгов и другие участники торгов. Победитель торгов своей подписью одновременно подтверждает покупку, выигранного на торгах Имущества. Обязанностью всех участников торгов является подписать акт торгов.

9.7. В случае, если победитель торгов отказывается подписывать акт торгов, или после подписания акта торгов договор на покупку, или в установленный срок не заключает договор на покупку, считается, что победитель торгов вместе с этим отказался от покупки Имущества и ему не возвращается перечисленная сумма обеспечения покупки. В этом случае Имущество предлагается купить участнику, который предложил следующую наивысшую сумму, согласно указанной в акте предложенной участником цене.

9.8. Участнику торгов, который не победил в торгах, немедленно, но не позднее 5 (пяти) рабочих дней после торгов, выплачивается сумма обеспечения покупки, перечисляя её на указанный участником торгов банковскй счёт.

9.9. Сумма обеспечения покупки, перечисленная победителем торгов (покупателем), включается в цену Имущества, а именно, покупатель доплачивает разницу между предложенной ценой и перечисленной суммой обеспечения покупки.

9.10. Председатель торгов не позднее 5 (пяти) рабочих дней после торгов предоставляет акт торгов на утверждение правлению продавца, и после получения подтверждения отправляет письмо победителю торгов, сообщая ему о праве заключить договор на покупку, выигранного на торгах Имущества.

**10. Несостоявшиеся торги**

10.1. Если на торги не явился никто из участников торгов.

10.2. Если на торгах никто из участников торгов не предложил большую сумму чем начальная цена имущества.

10.3. Если никто из участников торгов не подписал акт о торгах.

10.4. Если никто из участников торгов, которые подписали акт торгов, не согласен приобрести имущество по своей предложенной цене, в случаях, когда победитель торгов отказывается подписать акт торгов или заключить договор.

10.5. Если правление ООО “LDZ ritošā sastāva serviss” по объективным причинам не утверждает акт торгов.

11. О результатах торгов, несостоявшихся торгах составляется соответствующий акт, в котором фиксируются данные факты и другие сведенья.

12. В случаях, указанных в п. 10.1. - 10.4. данных условий, перечисленная участниками торгов сумма обеспечения покупки не возвращается.

**13. Продажа имущества без проведения торгов**

13.1. Продажа имущества без проведения торгов происходит только в том случае, когда на продажу Имущества с торгов явился только один участник торгов. Данному участнику Имущество продается по начальной цене торгов.

13.2. Секретарь комиссии подготавливает акт в 2 (двух) экземплярах и его подписывают члены комиссии и секретарь, и единственный участник торгов.

13.3. Если единственный участник торгов, который явился на торги, отказывается заключить или в указанное время не заключает договор о покупке, перечисленная сумма обеспечения покупки не возвращается.

**ПЛАТЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

**14. Платежные средства.**

Платежным средством является евро (EUR).

**15. Порядок и сроки оплаты.**

15.1. После подписания договора покупки продавец незамедлительно предоставляет покупателю счет о полной (100%) стоимости покупки, из которой вычтена перечисленная сумма обеспечения покупки.

15.2. Согласно закону, Покупка облагается налогом на добавленную стоимость.

15.3. За задержку полной оплаты стоимости покупки, продавец имеет право получить от покупателя неустойку в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от вовремя неоплаченной суммы за каждый просроченный день, но не более чем 10 % (десять процентов) от стоимости покупки.

15.4. Если в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания договора покупки не оплачена полная стоимость покупки Имущества, продавец имеет право в одностороннем порядке отказаться от договора покупки и не возвращать (оставить себе) перечисленную сумму обеспечения покупки.

15.5. Имущество передается покупателю после полной оплаты стоимости покупки.

**ОБЯЗАННОСТИ ПОКУПАТЕЛЯ, ПЕРЕДАВАЕМЫЕ ПРАВА И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

**16. Обязанности Покупателя:**

16.1. Покупатель после подписания товарной накладной и акта приемки-сдачи Имущества согласно заключенному договору покупки принимает все риски, связанные с Имуществом, в том числе, риски повреждения Имущества или гибели Имущества по неосторожности. Покупатель сам за свои средства организовывает охрану Имущества.

16.2. Покупатель обязуется за свои средства в течении 20 (двадцати) календарных дней вывезти Имущество с территории продавца. Если покупатель и продавец заключили договор о ремонте Имущества, данный срок считается со дня окончания ремонта.

16.3. Если покупатель не вывозит Имущество в сроки, указанные в п. 16.2, покупатель обязуется на основании счета выданного продавцом покрыть расходы продавца, которые образуются в связи с нахождением Имущества на территории продавца.

**17. Получение прав на собственность.**

Права собственности на Имущество покупатель получает после 100% оплаты стоимости покупки.

**18. Договор о покупке**

Покупатель и продавец до числа, указанного в сообщении продавца о заключении договора о покупке, обязаны заключить договор о покупке Имущества, согласно проекту договора, приложенного к данным условиям (приложение №1). В ходе договорных переговоров могут уточнятся отдельные условия проекта договора, кроме существенных составляющих договора.

**Приложение №1**

**ДОГОВОР ПОКУПКИ № RSS-\_\_\_\_\_\_\_\_**

ООО “LDZ ritošā sastāva serviss”, единый регистрационный номер 40003788351, юридический адрес г. Рига, ул. Гоголя 3, LV- 1050, адрес бюро г. Рига, ул. Тургенева 21, LV-1050, далее «продавец», в лице распорядительного директора Светланы Берги и в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, которые действуют в соответствии с решением правления №\_\_\_\_ от \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 года с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, далее «покупатель», с другой стороны, оба вместе являются «сторонами», в здравом уме, без хитростей, принуждения и обмана, заключают данный договор о покупке, который является обязательным и для преемников прав и обязанностей сторон.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец продает и передает покупателю, а покупатель покупает и принимает от продавца следующее движимое имущество, принадлежащее продавцу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, далее – Имущество.

## 1.2. Краткая характеристика Имущества: Тепловоз № \_\_\_\_\_ со следующей технической характеристикой:

|  |  |
| --- | --- |
| Серия | 2M62 |
| Номер |  |
| Номер в SAP |  |
| Год выпуска | 1986 |
| Общий пробег (км) |  |
| Необходимый ремонт  |  |

1.3. Покупатель обследовал Имущество, оценил его техническое состояние как удовлетворительное и соответствующее целям покупателя, и покупает Имущество с оговоркой «как есть».

1.4. Место передачи Имущества: г. Резекне, ул. Локомотивью 35, на территории продавца - Резекненской базы запаса.

1.5. Стороны подтверждают, что они осознают стоимость Имущества и отказываются выдвигать требования друг против друга об отмене договора или изменении стоимости товара из-за чрезмерных убытков.

2. СТОИМОСТЬ ПОКУПКИ И ПРАВИЛА ОПЛАТЫ

2.1. До момента заключения договора о покупке покупатель заплатил **\_\_\_\_\_\_** EUR (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ евро) как сумму обеспечения покупки. Оставшуюся часть стоимости покупки **\_\_\_\_\_** EUR (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ евро), в том числе НДС \_\_\_\_, покупатель обязуется заплатить не позже чем в течение 10 (десяти) календарных дней, со дня подписания данного договора, перечислив ее на счет продавца – ООО “LDZ ritošā sastāva serviss”, единый регистрационный номер 40003788351, АО ”DNB banka”, счет № LV78 RIKO 0002 0131 0013 2, код SWIFT RIKOLV2X.

2.2. За несоблюдение сроков оплаты продавец имеет право получить от покупателя неустойку в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от вовремя неоплаченной суммы за каждый просроченный день, но не более чем 10 % (десять процентов) от стоимости покупки.

2.3. Если в течении 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания договора покупки не оплачена полная стоимость покупки, продавец имеет право в одностороннем порядке отказаться от договора покупки и заплаченная покупателем сумма обеспечения покупки \_\_\_\_\_\_\_\_\_ EUR (\_\_\_\_\_\_ евро) остается у продавца.

2.4. Покупатель организовывает и покрывает все расходы, которые связаны с подготовкой Имущества к транспортировке и транспортировкой Имущества с места передачи до указанного покупателем места.

3. ПРАВОВЫЕ ОТНОШЕНИЯ

3.1. После подписания договора и получения полной суммы стоимости покупки на банковский счет продавца, Имущество вместе с технической документацией в течение \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_) календарных дней передается покупателю с товарной накладной и актом приемки-сдачи, который со стороны продавца подписывает \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, телефон \_\_\_\_\_\_, моб. \_\_\_\_\_\_\_\_, факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_,эл. адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_, а со стороны покупателя\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, телефон \_\_\_\_\_\_, моб. \_\_\_\_\_\_\_\_, факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_, эл. адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_.

3.2. С момента подписания товарной накладной и акта приемки – сдачи Имущества, покупатель является ответственным за соблюдение требований нормативных актов, касающихся эксплуатации Имущества, содержания в технически исправном состоянии и безопасности движения, а также обязательно принимает на себя все риски, связанные с повреждением или гибелью Имущества по неосторожности. Покупатель сам за свои средства организовывает охрану Имущества, а также обязуется за свои средства в течение 20 (двадцати) календарных дней вывезти Имущество с территории продавца.

3.3. Если покупатель не вывозит Имущество в сроки, указанные в п. 3.2, покупатель обязуется на основании счета выданного продавцом покрыть расходы продавца, которые образуются в связи с нахождением Имущества на территории продавца.

 3.4. Права собственности на Имущество покупатель получает после полной оплаты стоимости покупки.

3.5. Продавец гарантирует, что Имущество не обременено долгами, не оспаривается, не арестовано, не заложено, не арендовано третьим лицам или обременено другим образом.

3.6. Информация, которая связана с сотрудничеством сторон или которая появилась о продавце в распоряжении покупателя в результате выполнения данного договора, считается коммерческой тайной продавца, и ее без предварительного письменного согласия запрещено разглашать третьим лицам во время действия данного договора и после него. Данное обязательство не относится к информации (1), которая публично доступна и информации (2), которая разглашается соответствующим государственным институциям согласно существующим правовым актам, если она передается данным институциям. Полученную информацию, которая содержит коммерческую тайну продавца, покупатель обязуется использовать только для цели, указанной в данном договоре, соблюдая коммерческие интересы продавца и данное обязательство конфиденциальности.

4. НЕПРЕОДОЛИМАЯ СИЛА

4.1. Стороны освобождаются от ответственности за ненадлежащее выполнение обязательств, если они появились в результате действия непреодолимой силы, которую стороны не могли и им не было необходимо предусмотреть и устранить. Непреодолимой силой, в понимании данного договора, является стихийные бедствия, война, блокада, и.т.п.

4.2. О наступлении данных обстоятельств стороны обязуются информировать друг друга не позднее чем в течение 5 (пяти) рабочих дней, а также незамедлительно принять решение о дальнейших действиях в связи с выполнением данного договора.

5. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

5.1. Все споры и разногласия, которые могут появится от данного договора или в связи с данным договором, решают по соглашению сторон. Если стороны не добиваются соглашения в течение одного месяца, спор передают для рассмотрения в суд Латвийской Республики. Обязательства, исходящие из договора, обсуждаются согласно нормативным актам Латвийской Республики. Стороны договариваются, что судом первой инстанции, где будут рассматриваться споры, которые могли бы появится по данному договору или при его выполнении, будет суд Видземского предместья г. Риги.

6. ДРУГИЕ ПРАВИЛА

6.1. Решая вопросы, непредусмотренные в договоре, стороны руководствуются правовыми нормами Латвийской республики.

6.2. Дополнения и изменения договора оформляются в письменном виде и прилагаются к договору как его неотъемлемая часть.

6.3. Стороны договариваются, что любое сообщение, запрос или другая информация, или коммуникация, которая предоставляется или требуется, или разрешена согласно данному договору, подается в письменном виде и будет считаться предоставленной,

6.3.1. если они предоставлены лично или их доставил курьер или поставщик услуг по доставке – в день фактической доставки, что удостоверяет подтверждение второй стороны о получении документа;

6.3.2. если они отправлены заказным письмом в адрес второй стороны, который указан в реквизитах договора – на седьмой день после даты, указанной на почтовом штампе о принятии для отправки заказного письма;

6.3.3. если отправлены на номер факса второй стороны, который указан в реквизитах договора, и имеется подтверждение факсового аппарата о доставке отправления – в тот день, когда они отправлены;

6.3.4. если отправлены по эл. почте на адрес эл. почты второй стороны, который указан в реквизитах договора – в день, когда вторая сторона подтвердила получение ответом на эл. почту (ответ эл. системы второй стороны «эл. почта прочитана» для данной цели не подходит).

6.4. В случаях, указанных в п. 6.3. договора, если документы предоставлены ранее указанным образом в день, который не является рабочим или позднее обычного рабочего времени, они считаются полученными на следующий рабочий день.

6.5. Стороны подтверждают, что правила договора им понятны и они будут их добросовестно выполнять.

 6.6. Договор вступает в силу с момента двустороннего его подписания и действует до полного выполнения обязательств сторон или до преждевременного прекращения договора согласно условий данного договора.

6.7. Договор составлен на латышском языке на \_\_\_\_ листах, в двух одинаковых экземплярах, каждой стороне по одному экземпляру.

|  |  |
| --- | --- |
| ПРОДАВЕЦООО “LDZ ritošā sastāva serviss”Юридический адрес: г. Рига, ул. Гоголя 3, LV - 1050Адрес бюро: г. Рига, ул. Тургенева 21, LV-1050Единый регистрационный: №40003788351Расчетный счет: №LV78 RIKO 0002 0131 0013 2, код SWIFT RIKOLV2X.Средства связи: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  ПОКУПАТЕЛЬЮридическое лицо: Название юридического лицаЕдиный регистрационный №Юридический адрес Банк, счет № Средства связи: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Физическое лицо: Имя ФамилияПерсональный код Банк, счет № Средства связи: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |