**Telpas Nr.28 daļēja atjaunošana dzelzceļa stacijā “Gulbene”,**

**Dzelzceļa ielā 8, Gulbenē, Gulbenes novadā**

DARBA UZDEVUMS

1. **Ievads:**

VAS “Latvijas dzelzceļš”, turpmāk - LDz vai Pasūtītājs, publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā, atrodas dzelzceļa stacijas “Gulbene” ēka Dzelzceļa ielā 8, Gulbenē, Gulbenes novadā, kadastra apzīmējums 5001 009 0263 001, turpmāk – Ēka. Ēka pieder LDz. Gulbenes pašvaldības īrētā telpa Nr.28 (1.stāvs) tika nopludināta ar kūstošo sniega ūdeni no jumta, daļēji tika sabojāta telpas iekšējā apdare, tāpēc nepieciešams veikt tās atjaunošanu.

1. **Mērķis:**

Ēkas telpā Nr.28 veikt iekšējās apdares daļēju atjaunošanu, līdz ar to likvidēt telpas Nr.28 noliešanas sekas.

1. **Uzdevums būvdarbu veikšanai :**

**Darba uzdevuma ietvaros:**

**- Būvdarbu apjomus “Plānoto būvdarbu apjomi telpas Nr.28 daļējai atjaunošanai, dzelzceļa stacijā “Gulbene”, Dzelzceļa ielā 8, Gulbenē, Gulbenes novadā” skatīt Pielikumā Nr.1.;**

**- “Telpas Nr.28 fotofiksācija, dzelzceļa stacijā “Gulbene”, Dzelzceļa ielā 8, Gulbenē, Gulbenes novadā” skatīt Pielikumā Nr.2.**

1. Remonta laikā nodrošināt kārtību darba vietā. Pēc darbu pabeigšanas uzkopt darba vietu;
2. Remontdarbu veikšanas laikā jāievēro visas normatīvo aktu prasības, kas saistītas ar darbu izpildi. Jānodrošina ugunsdrošības, darba drošības un vides aizsardzības normu ievērošanu. Visus būvdarbus veikt ievērojot būvniecības tehnoloģijas, normatīvus un tehniskos noteikumus.
3. **Īpaši noteikumi:** 
   1. Pretendentam, kurš veiks remontdarbus, turpmāk – Izpildītājs, ir jābūt reģistrētam Būvkomersantu reģistrā;
   2. Izpildītājam jābūt vispārējās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polisei;
   3. Visiem pielietotiem materiāliem jābūt ekspluatācijas īpašību deklarācijas atbilstoši ES regulas Nr. 305/2011 prasībām. Ekspluatācijas īpašību deklarācijā būvizstrādājumu raksturlielumu atbilstību un citas prasības jābūt norādītiem atbilstoši aktuāliem LVS EN standartiem, Latvijas valsts standartiem un normatīvajiem aktiem;
   4. Finanšu piedāvājumu, izmaksas aprēķinu - tāmi sagatavot atbilstoši Latvijas būvnormatīva LBN 501 – 17 “Būvizmaksu noteikšanas kārtība” prasībām;
   5. Izpildītājam pēc Darbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas 3 (trīs) darba dienu laikā ir pienākums iesniegt Pasūtītājam garantijas perioda garantijas polisi uz 2 (diviem) gadiem 10 (desmit) procentu apmērā no Līguma summas, norādot Pasūtītāju kā apdrošināto personu. Gadījumā, ja garantijas perioda garantijas polise nav iesniegta Līgumā noteiktajā laikā, Pasūtītājam ir tiesības neapmaksāt Izpildītājam Līguma atlikušo summu par izpildītiem un pieņemtajiem Darbiem līdz brīdim kamēr Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam garantijas perioda garantijas polisi;
   6. Izpildītājam ir jāapņemas 10 (desmit) darba dienu laikā no Līguma spēkā stāšanās brīža veikt Līguma nodrošinājuma iemaksu 10 (desmit) procentu apmērā no Līguma summas;
   7. Izpildītājam ir atbildīgs par trešajām personām un Pasūtītājam nodarītajiem zaudējumiem, kas radušies tā darbības vai bezdarbības rezultātā Darbu izpildes laikā. Būvuzņēmējs atlīdzina visus nodarītos zaudējumus Pasūtītājam (viens simts) procentu apmērā;
   8. Ēkas apskate tirgu izpētes laikā ir vēlama un tiek īstenota pēc iepriekšējas pierakstīšanās. 3 (trīs) darba dienas pirms Ēkas apskates sazināties ar atbildīgo personu: tel. 29907116, e-pasts: rasita.latkovska@ldz.lv.;
   9. Pieslēgšanu tehniskajām komunikācijām (elektrotīkliem utt.) un to izmantošanu būvdarbu laikā veikt tikai pēc Pasūtītāja atbildīgās personas atļaujas saņemšanas. Ja Izpildītājam ir nepieciešams pieslēgties pie Pasūtītāja tehniskajām komunikācijām, Izpildītajam par to jāinformē Pasūtītāju, par to nosūtot informāciju uz e-pastu [uzzinas@ldz.lv](mailto:uzzinas@ldz.lv). Pēc būvdarbu pabeigšanas Būvuzņēmējs apmaksa rēķinus par izmantotiem resursiem uz sava rēķina.
4. **Rezultāts:**

Ēkas telpā Nr.28 izpildīta iekšējās apdares daļēja atjaunošana, līdz ar to likvidētas telpas Nr.28 noliešanas sekas.

1. **Laiks un resursi**

6.1.Darbs šī darba uzdevuma izpildei tiks veikts uz līguma pamata, kuru noslēgs pasūtītājs – LDz un Izpildītājs, kas ir atbildīgs par jebkādu apakšlīgumu slēgšanu un par konsultācijām ar jebkuru citu komersantu, institūcijām vai ekspertiem;

**6.2. Remonta darbu izpildes termiņš: 30 (trīsdesmit) kalendāra dienas no līguma noslēgšanas.**